
CERTIFIED DIAMOND GRADER HRD ANTWERP

MAXIME
CHATILOV

Survey work: diamonds, precious stones,
jewels
Appraisal and evaluating before purchasing
Selling precious stones on the market



+32479575491
diamonds.expert.maxim
@gmail.com

Vestingstraat 72, 2018
Antwerpen, Belgium

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

I. Задача экспертизы:

Оценка розничной стоимости натурального Fancy бриллианта весом 8.88 карата по состоянию цен на 2 Мая 2024 года.

II. Объект экспертизы:

Натуральный Fancy Light Pink бриллиант весом 8.88 карат, чистоты Vvs2, огранки Радиант, качество огранки Good – Very Good, имеющий флюоресценцию Faint Blue, характеристики которого описаны в сертификате лаборатории МГУ за N D-307116 от 24.04.2024.

III. Основной метод экспертизы

Применяется расчет по аналогии при сравнении с аналогичными бриллиантами, представленными на профессиональной торговой площадке Rapnet, доступной эксперту.

Расчет производится на основании данных сертификата и предоставленных эксперту фото и видео материалов, без личного осмотра бриллианта.



IV. Основания для экспертизы

Принимая во внимание что:

1. Описанный сертификат находится в официальном электронном каталоге геммологического центра МГУ под соответствующим номером.
 2. Лаборатория геммологического центра МГУ является самой надежной лабораторией на территории России.
 3. В сертификате безоговорочно указано на натуральность бриллианта и отсутствие следов облагораживания, то есть изменения цвета натурального бриллианта с помощью известных лаборатории методов.
 4. Дополнительным и достаточным для эксперта подтверждением натурального происхождения цвета является указание в сертификате на присутствие грейнинга, то есть зернистости, не влияющей на оптические свойства бриллианта, но подтверждающей происхождение цвета, в данном случае Light Pink, естественным путем под влиянием сверхсильного давления в толще мантии, приводящего к деформациям в кристаллической решетке.
 5. Указанные в предыдущем пункте деформации однозначно не влияют на характеристики бриллианта и поэтому не должны влиять на оценку бриллианта.
 4. Для сравнения используются цены на профессиональном рынке, не включающие обязательный государственный налог (13% в России) и прибыль ретейлера, оцениваемая в среднем в 20% от стоимости на профессиональном рынке.
 5. Анализируемый бриллиант имеет вес, составляющий 87% веса используемого для оценки по аналогии экземпляра (выбранного из 5 экземпляров, сопоставимых по характеристикам). Следует подчеркнуть, что на рынке представлено незначительное количество Fancy Pink бриллиантов, учитывая редкость натуральных алмазов этого цвета в природе.
 6. Для оценки стоимости Fancy бриллиантов не используется принцип Тавернье и увеличение или уменьшение стоимости принято оценивать линейно в пределах весовой группы.
 7. При оценке Fancy бриллиантов чистота имеет несравнимо меньшее значение, чем для бесцветных, и бриллианты в пределах одной и той же группы чистоты (VVS, VS, SI) получают одинаковую оценку при прочих равных, поэтому разница в чистоте между выбранным и оцениваемым экземплярами не принимается во внимание.
-

8. При оценке Fancy бриллиантов учитывают лишь разницу в огранке между тремя группами – круглыми, ступенчатыми (квадрат, изумруд, Ашер) и смешанными (подушка, радиант и принцесса). Поскольку выбранный и оцениваемый экземпляр относятся к одной и той же группе, разница в огранке не учитывается при оценке.

9. В качестве подтверждения эксперт приводит принт с профессиональной торговой площадки Рапнет, самостоятельно сделанный экспертом 01.05.2024. Эксперт подтверждает его подлинность и неизменность.

 **Cus. Mod., 10.02ct, VVS1**
Fancy Light, Purplish, Pink
-, EX, VG, F, -,
GIA, #5222157244 | Stock #[SV255](#)  | G
Hong Kong

	\$/CT	RAP%	\$TOTAL
Price	220,000	-	2,204,400

10. Используемый для сравнения и оценки по аналогии бриллиант описан в сертификате GIA. На международном рынке стоимость натуральных Fancy бриллиантов с сертификатом МГУ оценивается примерно на 30% ниже стоимости Fancy бриллиантов с сертификатом GIA.

9. Стоимость используемого для оценки по аналогии бриллианта составляет 2.204.400 (два миллиона двести четыре тысячи четыреста) долларов.

V. Расчет

2.204.400 долларов * 113%*120%*87% (учитывая повышающие коэффициенты налога, наценки ретейлера и снижения за вес) = 2.600.574 доллара.

Учитывая понижающий коэффициент из-за разницы признания сертификатов эксперт оценивает стоимость бриллианта, описанного в сертификате лаборатории МГУ за N D-307116 от 24.04.2024 равной 1.820.402 (миллион восемьсот двадцать тысяч четыреста два) доллара США.

Ограниченность поля приложения экспертной оценки

Данная оценочная экспертиза составлена мною, Maxime Chatilov, сертифицированным оценщиком бриллиантов HRD Antwerp и отражает моё профессиональное мнение о стоимости данного драгоценного камня на запрошенный момент времени.

Данная оценка не является публичным предложением покупки драгоценных камней и не свидетельствует о моем личном или коллективном намерении приобретения за указанную сумму данного или лучших образцов.

Составлено в Антверпене, Бельгия,

Подпись Maxime Chatilov



ЭЛЕКТРОННАЯ КОПИЯ ДОКУМЕНТА

